

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

Инженерно-технологический институт
Кафедра организации аграрного производства и менеджмента



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
«Оценка эффективности инвестиционных проектов»
основной профессиональной образовательной программы –
образовательной программы высшего образования

Уровень профессионального образования
высшее образование – магистратура

Направление подготовки
35.04.06 Агроинженерия

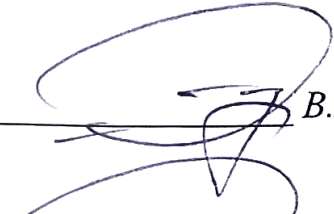
Направленность (профиль) образовательной программы
Технические системы в агробизнесе

Форма обучения
очная
заочная


Год приема
2025

Санкт-Петербург
2025

Директор ИИТ


_____ В.А. Ружьев


Заведующий выпускающей
кафедрой ТСА


_____ В.А. Ружьев

Руководитель образовательной
программы, д.т.н., профессор



_____ В.А. Смелик

Разработчик,
кандидат экономических наук, доцент


_____ А.Н. Исаенко

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий библиотекой


_____ Н.А. Борош

СОДЕРЖАНИЕ

1 Результаты обучения по дисциплине (модулю)	4
2 Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы	5
3 Структура и содержание дисциплины (модуля)	5
4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины (модуля)	11
4.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства	11
4.2 Учебное обеспечение дисциплины (модуля)	12
4.3 Методическое обеспечение дисциплины (модуля)	12
4.4 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы	12
5 Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)	13
6. Особенности реализации дисциплины в отношении лиц из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья	16

1 Результаты обучения по дисциплине (модулю)

Результаты обучения по дисциплине «Оценка эффективности инвестиционных проектов» представлены в таблице 1.

Таблица 1. Результаты обучения по дисциплине

№ п/п	Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения
1	УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	ИУК-2.1. Разрабатывает концепцию проекта: формулирует цель, задачи, обосновывает актуальность, определяет методы и способы его реализации, значимость, ожидаемые результаты и возможные сферы их применения	З-ИУК-2.1 знать: методы оценки эффективности использования инвестируемого капитала путем сопоставления денежного потока, который формируется в процессе реализации инвестиционного проекта и исходной инвестиции.
			У-ИУК-2.1 уметь: регулировать процесс дисконтирования капитальных вложений и денежных потоков производится по различным ставкам дисконта, которые определяются в зависимости от особенностей инвестиционных проектов.
			В-ИУК-2.1 владеть: навыками формирования план-графика реализации проекта в целом и план контроля его выполнения.
		ИУК-2.2. Разрабатывает план реализации проекта с учетом возможных рисков, планирует необходимые ресурсы, ожидаемые результаты и возможные сферы их применения	З-ИУК-2.2 знать: методы оценки эффективности использования инвестируемого капитала путем сопоставления денежного потока, который формируется в процессе реализации инвестиционного проекта и исходной инвестиции.
			У-ИУК-2.2 уметь: разрабатывать план реализации проекта с учетом возможных рисков, планирует необходимые ресурсы, ожидаемые результаты и возможные сферы их применения.
			В-ИУК-2.2 владеть: навыками формирования план-графика реализации проекта в целом и план контроля его выполнения.
		ИУК-2.4. Предлагает процедуры и механизмы оценки качества проекта, инфраструктурные условия для внедрения результатов проекта	З-ИУК-2.4 знать: процедуры и механизмы оценки качества проекта, инфраструктурные условия для внедрения результатов проекта.
			У-ИУК-2.4 уметь: внедрять в практику результатов проекта, научно-исследовательских решений с учетом качества предлагаемого проекта.
			В-ИУК-2.4 владеть: алгоритмами внедрения в практику результатов научно-исследовательской деятельности с учетом качества предлагаемого проекта.
2	ОПК-5. Способен осуществлять технико-экономическое обоснование проектов в профессиональной деятельности	ИОПК-5.2. Анализирует основные производственно-экономические показатели проекта в агроинженерии	З-ИОПК-5.2 знать: способы анализа основных производственно-экономические показателей проекта в агроинженерии.
			У-ИОПК-5.2 уметь: оценить объем инвестиционных затрат должна охватывать всю совокупность используемых ресурсов, связанных с реализацией проекта.

№ п/п	Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения
		ИОПК-5.3. Разрабатывает предложения по повышению эффективности проекта в агроинженерии	В-ИОПК-5.2 владеть: методами снижения уровня конкретных рисков и разрабатывать соответствующие мероприятия, оценивающие затраты на их реализацию.
			З-ИОПК-5.3 знать: принципы и совокупность взаимосвязанных решений для повышения экономической эффективности предприятий АПК.
			У-ИОПК-5.3 уметь: разрабатывать предложения по повышению эффективности проекта в агроинженерии.
			В-ИОПК-5.3 владеть: навыками применять знания экономического обоснования инженерных решений в различных формах их реализации.
3	ПК-3. Способен провести анализ экономической эффективности технологических процессов, технических средств, средств автоматизации, выбрать оптимальные для условий конкретного производства	ИПК-3.1. Составляет прогнозы и планы потребления материальных, энергетических и трудовых ресурсов	З-ИПК-3.1 знать: методы выбора оптимальных условий для конкретного производства; находить пути сокращения затрат на выполнение механизированных производственных процессов.
			У-ИПК-3.1 уметь: провести анализ экономической эффективности технологических процессов, технических средств, средств автоматизации, выбрать оптимальные для условий конкретного производства.
			В-ИПК-3.1 владеть: навыками решения задач в области развития науки, техники и технологии с учетом нормативного правового регулирования.
			З-ИПК-3.2 знать: пути сокращения затрат на выполнение механизированных производственных процессов при повышении эффективности технологических процессов производства с.-х. продукции.
			У-ИПК-3.2 уметь: осуществлять анализ экономической эффективности технологических процессов и технических средств и выбор оптимальных для условий конкретного производства.
		В-ИПК-3.2 владеть: различными способами технико-экономического обоснования внедрения и использования новых решений в агробизнесе.	

2 Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина (модуль) «Оценка эффективности инвестиционных проектов» относится к обязательной части Блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы.

3 Структура и содержание дисциплины (модуля)

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) «Оценка эффективности инвестиционных проектов» составляет 5 зачетных единиц / 180 часов (таблица 2).

Содержание дисциплины (модуля) «Оценка эффективности инвестиционных проектов» представлено в таблицах 3 – 6.

Таблица 2. Структура дисциплины (модуля)
 Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам
ОЧНАЯ ФОРМА ОБУЧЕНИЯ

Вид учебной работы	Трудоёмкость	
	час. всего/*	В т.ч. по семестрам
		№3
Общая трудоёмкость дисциплины по учебному плану	180	180
1. Контактная работа:	36	36
Аудиторная работа	36	36
<i>в том числе:</i>		
<i>лекции (Л)</i>	18	18
<i>практические занятия (ПЗ)</i>	18	18
2. Самостоятельная работа (СРС)	144	144
<i>самостоятельное изучение разделов, самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к лабораторным и практическим занятиям, коллоквиумам и т.д.)</i>	144	144
Промежуточный контроль		Зачет с оценкой

ЗАОЧНАЯ ФОРМА ОБУЧЕНИЯ

Вид учебной работы	Трудоёмкость		
	час. всего/*	В т.ч. по семестрам	
		№3	№4
Общая трудоёмкость дисциплины по учебному плану	180	180	
1. Контактная работа:	20	8	12
Аудиторная работа	20	8	12
<i>в том числе:</i>			
<i>лекции (Л)</i>	10	4	6
<i>практические занятия (ПЗ)</i>	10	4	6
2. Самостоятельная работа (СРС)	160	64	96
<i>самостоятельное изучение разделов, самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к лабораторным и практическим занятиям, коллоквиумам и т.д.)</i>	160	64	96
Промежуточный контроль		Зачет	Зачет с оценкой

Таблица 3. Содержание дисциплины (модуля)

№ п/п	Название раздела дисциплины (модуля)	Форма образовательной деятельности		Количество часов	
				очная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	3		4	5
1	Инвестиции в системе рыночной экономики	занятия лекционного типа	всего	6	2
			в том числе в форме практической подготовки		
		занятия семинарского типа	всего	6	2
			в том числе в форме практической подготовки		
самостоятельная работа обучающихся		48	50		
2	Методы оценки эффективности инвестиционного проекта	занятия лекционного типа	всего	6	4
			в том числе в форме практической подготовки		
		занятия семинарского типа	всего	6	4
			в том числе в форме практической подготовки		
самостоятельная работа обучающихся		48	50		
3	Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта по созданию нового агропроизводства	занятия лекционного типа	всего	6	4
			в том числе в форме практической подготовки		
		занятия семинарского типа	всего	6	4
			в том числе в форме практической подготовки		
самостоятельная работа обучающихся		48	60		
Итого				180	180

Таблица 4. Содержание занятий лекционного типа

№ п/п	Название раздела дисциплины (модуля)	Содержание занятий лекционного типа	Код результата обучения	Количество часов	
				очная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	3	4	5	6
1	Инвестиции в системе рыночной экономики	<i>Экономическая сущность и формы (виды) инвестиций. Инвестиционная деятельность: понятие, субъекты и объекты</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
		<i>Виды ресурсов, используемые в инвестиционной деятельности. Инвестиционный процесс и его стадии (этапы). Понятие инвестиционного механизма и взаимосвязь интересов субъектов инвестиционной деятельности</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
		<i>Проблемы инвестиционной деятельности и направления повышения эффективности инвестиционных процессов</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
2	Методы оценки эффективности инвестиционного проекта	<i>Методические основы принятия инвестиционных решений. Инвестиционный проект: понятие, виды, этапы его создания и реализации</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
		<i>Бизнес-план и его роль в финансовом обосновании инвестиционного проекта</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
		<i>Понятие и оценка эффективности инвестиционных проектов. Оценка социальной эффективности инвестиционных проектов и программ</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
3	Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта по созданию нового агропроизводства	<i>Источники финансирования инвестиций и их структура. Общая характеристика собственных инвестиционных ресурсов организаций. Способы мобилизации инвестиционных ресурсов</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	2
		<i>Проектное финансирование: сущность, источники и организация финансирования</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
		<i>Инвестиционные риски и методы их снижения. Анализ и управление инвестиционными рисками</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
Итого				18	10

Таблица 5. Содержание и формы занятий семинарского типа

№ п/п	Название раздела дисциплины (модуля)	Формы и содержание занятий семинарского типа (семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы и иные аналогичные занятия)	Код результата обучения	Количество часов, в том числе в форме практической подготовки	
				очная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	3	4	5	6
1	Инвестиции в системе рыночной экономики	Практическое занятие. <i>Экономическая сущность и формы (виды) инвестиций. Инвестиционная деятельность. Инвестиционный процесс и его стадии (этапы)</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
		Практическое занятие. <i>Инвестиционный механизм и взаимосвязь интересов субъектов инвестиционной деятельности</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
		Практическое занятие. <i>Направления повышения эффективности инвестиционных процессов</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
2	Методы оценки эффективности инвестиционного проекта	Практическое занятие. <i>Методические основы принятия инвестиционных решений. Инвестиционный проект</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
		Практическое занятие. <i>Бизнес-план и его роль в финансовом обосновании инвестиционного проекта</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
		Практическое занятие. <i>Оценка эффективности инвестиционных проектов. Оценка социальной эффективности инвестиционных проектов и программ</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
3	Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта по созданию нового агропроизводства	Практическое занятие. <i>Источники финансирования инвестиций и их структура. Общая характеристика собственных инвестиционных ресурсов организаций. Способы мобилизации инвестиционных ресурсов</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	2
		Практическое занятие. <i>Проектное финансирование: сущность, источники и организация финансирования</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
		Практическое занятие. <i>Инвестиционные риски и методы их снижения. Анализ и управление инвестиционными рисками</i>	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	2	1
Итого				18	10

Таблица 6. Содержание и формы самостоятельной работы обучающихся

№ п/п	Название раздела дисциплины (модуля)	Содержание самостоятельной работы обучающихся Форма – подготовка к семинарским и практическим занятиям	Код результата обучения	Количество часов	
				очная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	3	4	5	6
1	Инвестиции в системе рыночной экономики	Экономическая сущность и формы (виды) инвестиций. Инвестиционная деятельность: понятие, субъекты и объекты. Виды ресурсов, используемые в инвестиционной деятельности. Инвестиционный процесс и его стадии (этапы). Понятие инвестиционного механизма и взаимосвязь интересов субъектов инвестиционной деятельности. Проблемы инвестиционной деятельности и направления повышения эффективности инвестиционных процессов	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	48	50
2	Методы оценки эффективности инвестиционного проекта	Методические основы принятия инвестиционных решений. Инвестиционный проект: понятие, виды, этапы его создания и реализации. Бизнес-план и его роль в финансовом обосновании инвестиционного проекта. Понятие и оценка эффективности инвестиционных проектов. Оценка социальной эффективности инвестиционных проектов и программ	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	48	50
3	Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта по созданию нового агропроизводства	Источники финансирования инвестиций и их структура. Общая характеристика собственных инвестиционных ресурсов организаций. Способы мобилизации инвестиционных ресурсов. Проектное финансирование: сущность, источники и организация финансирования. Инвестиционные риски и методы их снижения. Анализ и управление инвестиционными рисками	3-ИУК-2.1; У-ИУК-2.1; В-ИУК-2.1; 3-ИУК-2.2; У-ИУК-2.2; В-ИУК-2.2; 3-ИУК-2.4; У-ИУК-2.4; В-ИУК-2.4; 3-ИОПК-5.2; У-ИОПК-5.2; В-ИОПК-5.2; 3-ИОПК-5.3; У-ИОПК-5.3; В-ИОПК-5.3; 3-ИПК-3.1; У-ИПК-3.1; В-ИПК-3.1; 3-ИПК-3.2; У-ИПК-3.2; В-ИПК-3.2	48	60
Итого				144	160

4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины (модуля)

4.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

Состав лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, дисциплины (модуля) «Оценка эффективности инвестиционных проектов» представлен в таблице 7.

Таблица 7. Программное обеспечение дисциплины

№ п/п	Программное обеспечение	Страна производства	Реквизиты документа
Лицензионное программное обеспечение			
1.	КОМПАС-3D	Россия	
2.	SmetaWIZARD	Россия	2720.6/46д-2023 от 14.04.2023
3.	ИАС «СЕЛЭКС» -Молочные скот. Племенной учет в хозяйствах	Россия	
4.	napoCAD	Россия	
5.	НордМастер+НордКлиент	Россия	
6.	Антиплагиат	Россия	Договор №6602 от 07.04.2023
7.	Консультант+	Россия	Договор № 03721000213220000270001 от 26.12.2022
8.	ЛИРАсофт	Россия	Соглашение о сотрудничестве №201690 от 09.10.2020
Свободно распространяемое программное обеспечение			
9.	Adobe Acrobat Reader DC	США	открытое лицензионное соглашение GNU
10.	AdobeFoxitReader	США	открытое лицензионное соглашение GNU
11.	7Zip	США	открытое лицензионное соглашение GNU
12.	Яндекс браузер	Россия	открытое лицензионное соглашение GNU
13.	Браузер «Спутник»	РФ	
14.	Консультант +		
15.	Обучающая среда - Moodle (lms.spbgau.ru)	Австралия	Свободный доступ
16.	«Наш сад»	Россия	Соглашение от 2013 года
17.	Scilab	Франция	Свободный доступ

4.2 Учебное обеспечение дисциплины (модуля)

Учебное обеспечение дисциплины (модуля) «Оценка эффективности инвестиционных проектов» представлено в таблице 8.

Таблица 8. Обеспеченность дисциплины (модуля) учебными изданиями

№ п/п	Учебное издание	Вид учебного издания	Количество экземпляров (указывается только для печатных изданий)
1	<i>Макконнелл К.Р. Экономикс: принципы, проблемы и политика: учебник для вузов : В 2 т.; Пер. с англ. Т.1 : / К. Р. Макконнелл, С. Л. Брю. - 13-е изд. - М. : ИНФРА-М, 2003. - 486с.</i>	печатное	16
2	<i>Чекмарев О.П. Экономическая теория Практикум. – СПб: СПбГАУ, 2013. – 212 с.</i>	печатное	80
3	<i>Люкишинов А.Н. Оценка эффективности инвестиционных проектов: учебник / А.Н. Люкишинов. – М.: Колос, 1999. – 367с.</i>	печатное	25

4.3 Методическое обеспечение дисциплины (модуля)

Методическое обеспечение дисциплины (модуля) «Оценка эффективности инвестиционных проектов» представлено в таблице 9.

Таблица 9. Обеспеченность дисциплины (модуля) методическими изданиями

№ п/п	Методическое издание	Вид методического издания	Количество экземпляров (указывается только для печатных изданий)
1	<i>Мальши М.Н. Оценка эффективности инвестиционных проектов в АПК: монография / М.Н. Мальши, Н.Б. Суховольская. - СПб.: СПбГАУ, 2002. – 185 с.</i>	печатное	25
2	<i>Курс экономической теории/ Под ред. М. Н. Чепурина, Е.А. Киселевой – Киров: АСА, 2010. – 832с.</i>	печатное	679
3	<i>Беззубцева М.М. Управление инновационными проектами в энергосистемах сельскохозяйственного потребителя: учебное пособие для обучающихся направления 35.04.06 – Агроинженерия / М.М. Беззубцева, В.С. Волков; Санкт-Петербургский государственный аграрный университет (СПбГАУ), 2017. – 240 с.: ил., табл., схем. – Режим доступа: по подписке. – URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=596670</i>	электронное	

4.4 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Состав современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем дисциплины (модуля) «Оценка эффективности инвестиционных проектов» представлен в таблице 10.

Таблица 10. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

№ п/п	Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы	Режим доступа
1)	https://e.lanbook.com	для авториз. пользователей
2)	Сайт дистанционного обучения СПбГАУ [Электронный ресурс]	http://lms.spbgau.ru/
3)	Лицензионный договор № SU-1688/2023 на доступ к электронным изданиям в составе базы данных «НАУЧНАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ БИБЛИОТЕКА eLIBRARY.RU»	

5 Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля) «*Оценка эффективности инвестиционных проектов*» представлено в таблице 11.

Таблица 11. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом
1	2	3
1	<p>1. Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа 1.1 Аудитория № 2316 НК Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Перечень основного оборудования 1. Специализированная мебель (место преподавателя, столы, стулья, шкаф / стеллаж). Перечень технических средств обучения 1. Доска-экран, комплект мультимедийного оборудования (экран, интерактивный проектор, автоматизированное рабочее место с персональным компьютером с лицензионным программным обеспечением), источник бесперебойного питания, сетевой фильтр. Программное обеспечение 1. Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения «Антиплагиат ВУЗ», «Система Консультант Плюс», Microsoft (Windows XI. Windows Server 2003. Windows XI Professional x64 Edition, Windows Vista, Windows Server 2008, Windows 7, Windows Server 2012. Windows 8, Windows 8.1. Windows 10, Microsoft Office 2010, Microsoft Office 2013, Microsoft Office 365). 2. Свободно распространяемое программное обеспечение Adobe Acrobat Reader DC, 7-Zip.</p>	<p><i>196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д. 2, стр. 2</i></p>
2	<p>2. Учебные аудитории для проведения занятий семинарского типа 2.1 Аудитория № 2239 НК Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Перечень основного оборудования 1. Специализированная мебель (место преподавателя, столы, стулья, шкаф / стеллаж). Перечень технических средств обучения 1. Доска-экран, комплект мультимедийного оборудования (экран, интерактивный проектор, автоматизированное рабочее место с персональным компьютером и лицензионным программным обеспечением), источник бесперебойного питания, сетевой фильтр. Программное обеспечение 1. Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения «Антиплагиат ВУЗ», «Система Консультант Плюс», Microsoft (Windows XP, Windows Server 2003, Windows XP Professional x64 Edition, Windows Vista, Windows Server 2008, Windows 7, Windows Server 2012, Windows 8, Windows 8.1, Windows 10, Microsoft Office 2010, Microsoft Office 2013, Microsoft Office 365). 2. Свободно распространяемое программное обеспечение Adobe Acrobat Reader DC, 7-Zip.</p>	<p><i>196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д. 2, стр. 2</i></p>

1	2	3
3	<p>3. Учебные аудитории для проведения самостоятельной работы обучающихся</p> <p>3.1 Аудитория № 2218 НК (компьютерный класс) – учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.</p> <p>Перечень основного оборудования</p> <p>1. Специализированная мебель (место преподавателя, столы, стулья, шкаф / стеллаж).</p> <p>Перечень технических средств обучения</p> <p>1. Доска-экран, комплект мультимедийного оборудования (экран, интерактивный проектор, автоматизированные рабочие места с персональными компьютерами с лицензионным программным обеспечением), источник бесперебойного питания, сетевой фильтр.</p> <p>Программное обеспечение</p> <p>1. Лицензионное программное обеспечение Microsoft (Windows XP, Windows Server 2003, Windows XP Professional x64 Edition, Windows Vista, Windows Server 2008, Windows 7, Windows Server 2012, Windows 8, Windows 8.1, Windows 10, Microsoft Office 2010, Microsoft Office 2013, Microsoft Office 365).</p> <p>2. Свободно распространяемое программное обеспечение Adobe Acrobat Reader DC, 7-Zip.</p>	<p><i>196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д. 2, стр. 2</i></p>

6. Особенности реализации дисциплины в отношении лиц из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

Для инвалидов и лиц с ОВЗ может изменяться объём дисциплины в часах, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося (при этом не увеличивается количество зачётных единиц, выделенных на освоение дисциплины).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины

Студенты с нарушениями зрения:

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить плоскочечную информацию в аудиальную или тактильную форму;
 - возможность использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом индивидуальных особенностей, и состояния здоровья студента;
 - предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
 - использование чёткого и увеличенного по размеру шрифта, и графических объектов в мультимедийных презентациях;
 - использование инструментов «лупа», «прожектор» при работе с интерактивной доской;
 - озвучивание визуальной информации, представленной обучающимся в ходе занятий;
 - обеспечение раздаточным материалом, дублирующим информацию, выводимую на экран;
 - наличие подписей и описания у всех используемых в процессе обучения рисунков и иных графических объектов, что даёт возможность перевести письменный текст в аудиальный;
 - обеспечение особого речевого режима преподавания: лекции читаются громко, разборчиво, отчётливо, с паузами между смысловыми блоками информации, обеспечиваются интонирование, повторение, акцентирование, профилактика рассеивания внимания;
 - минимизация внешнего шума и обеспечение спокойной аудиальной обстановки;
 - возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, на ноутбуке, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);
 - увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания и др.) на практических и лабораторных занятиях;
 - минимизирование заданий, требующих активного использования зрительной памяти и зрительного внимания;
 - применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы.

Студенты с нарушениями опорно-двигательного аппарата (маломобильные студенты, студенты, имеющие трудности передвижения и патологию верхних конечностей):

- возможность использовать специальное программное обеспечение и специальное оборудование и позволяющее компенсировать двигательное нарушение (коляски, ходунки, трости и др.);
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- применение дополнительных средств активизации процессов запоминания и повторения;
- опора на определенные и точные понятия;
- использование для иллюстрации конкретных примеров;
- применение вопросов для мониторинга понимания;
- разделение изучаемого материала на небольшие логические блоки;
- увеличение доли конкретного материала и соблюдение принципа от простого к сложному при объяснении материала;
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания др.);
- обеспечение беспрепятственного доступа в помещения, а также пребывания в них;
- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие обеспечить реализацию эргономических принципов и комфортное пребывание на месте в течение всего периода учёбы (подставки, специальные подушки и др.).

Студенты с нарушениями слуха (глухие, слабослышащие, позднооглохшие):

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить аудиальную форму лекции в плоскочечатную информацию;
- наличие возможности использовать индивидуальные звукоусиливающие устройства и сурдотехнические средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации;
- осуществлять взаимобратный перевод текстовых и аудиофайлов (блокнот для речевого ввода), а также запись и воспроизведение зрительной информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала (структурно-логические схемы, таблицы, графики, концентрирующие и обобщающие информацию, опорные конспекты, раздаточный материал);
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- особый речевой режим работы (отказ от длинных фраз и сложных предложений, хорошая артикуляция; четкость изложения, отсутствие лишних слов; повторение фраз без изменения слов и порядка их следования);
- обеспечение зрительного контакта во время говорения и чуть более медленного

темпа речи, использование естественных жестов и мимики);

- чёткое соблюдение алгоритма занятия и заданий для самостоятельной работы (называние темы, постановка цели, сообщение и запись плана, выделение основных понятий и методов их изучения, указание видов деятельности студентов и способов проверки усвоения материала, словарная работа);

- соблюдение требований к предъявляемым учебным текстам (разбивка текста на части; выделение опорных смысловых пунктов; использование наглядных средств);

- минимизация внешних шумов;

- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;

- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего).

Студенты с прочими видами нарушений (ДЦП с нарушениями речи, заболевания эндокринной, центральной нервной и сердечно-сосудистой систем, онкологические заболевания):

- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации;

- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;

- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала;

- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;

- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее ознакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;

- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;

- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего);

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате;

- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;

- возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);

- применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы,

- стимулирование выработки у студентов навыков самоорганизации и самоконтроля;

- наличие пауз для отдыха и смены видов деятельности по ходу занятия.